

Số: *KT.Đ...*/CV.CT

"V/v giải trình biến động báo cáo tài chính riêng 6 tháng đầu năm 2020 đã được kiểm toán"

Biên Hòa, ngày *17* tháng 08 năm 2020

Kính gửi:

- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HCM

Công ty Cổ phần Phát triển KCN Tín Nghĩa có trụ sở tại đường số 6, KCN Tam Phước, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

- Vốn điều lệ: 260.031.430.000 đồng.

- Mã chứng khoán: TIP

Thực hiện theo quy định của Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin, Công ty Cổ phần Phát triển KCN Tín Nghĩa giải trình biến động lợi nhuận sau thuế trong báo cáo tài chính riêng 6 tháng năm 2020 đã được kiểm toán thay đổi 10% trở lên so với cùng kỳ năm 2019 như sau:

**1. Biến động lợi nhuận báo cáo tài chính riêng:**

DVT: Triệu đồng

Chỉ tiêu	6 tháng đầu năm 2020	6 tháng đầu năm 2019	Chênh lệch	Tỷ lệ tăng, giảm (%)
1. Tổng doanh thu (Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ; doanh thu HĐTC; Thu nhập khác)	82.472	107.828	(25.356)	-23,5%
2. Tổng chi phí	32.493	45.034	(12.541)	-27,8%
3. Lợi nhuận sau thuế	44.366	51.230	(6.864)	-13,4%

Lợi nhuận sau thuế TNDN trên báo cáo tài chính riêng 6 tháng đầu năm 2020 đã được kiểm toán của Công ty Cổ phần Phát triển KCN Tín Nghĩa giảm so với cùng kỳ là 6,864 tỷ đồng tương đương giảm 13,4%, nguyên nhân do giảm doanh thu từ hoạt động kinh doanh bất động sản.

Trên đây là nội dung giải trình chênh lệch số liệu trên báo cáo tài chính riêng 6 tháng đầu năm đã được kiểm toán, Công ty Cổ phần Phát triển KCN Tín Nghĩa xin cam đoan những giải trình trên là hoàn toàn đúng, phù hợp với thực tế phát sinh tại Công ty.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VT.

